

-לא רגיש-

18, Yad Haruzim Netanya
P.O.B 6137 Netanya 42161
Phone 972-9-8922221
Fax 972-9-8922282



רח' יד חרוצים 18 נתניה
ת.ד 6137 נתניה 42161
טלפון 8922221-09
פקס 8922282-09

הרחבה לביטוח נזקי טרור (מעל מס רכוש)

הרחבה זו מעידה, כי תמורת התחייבות המבוטח לתשלום דמי-הביטוח הנקובים ברשימה ו/או במפרט הכלולים בזה (להלן - "הרשימה") לידי

(להלן - "המבטח")

שירביט חברה לביטוח בע"מ

ישפה המבטח את המבוטח מפני אבדן או נזק פיזי שיגרם לרכוש המבוטח המתואר בפרק א "רכוש" או לחלק ממנו ו/או אבדן או נזק תוצאתי כמפורט בפרק ב' "אובדן תוצאתי" ו/או כמפורט ברשימה, על-ידי פעולת טרור, בהתאם לתנאי הרחבה זו, תוך תקופת הביטוח הקבועה ברשימה או כל תקופה נוספת בהסכמת המבטח שעבורה שילם או הסכים לשלם המבוטח את דמי-הביטוח שנקבעו תמורת תקופה נוספת זו, בתנאי שהסכום שישולם על-ידי המבטח עבור כל פריט ופריט ברשימה לא יעלה על הסכום הרשום בצידו ולא יעלה בכללו על סכום הביטוח או גבול האחריות הכללי הנזכר בה בגין שני הפרקים ביחד או על כל סכום או סכומים אחרים שיקבעו במקומם על-ידי הוספה בהרחבה זו או בתוספת אליה בחתימת המבטח או בשמו ובשום פנים לא יעלה על הנזק שנגרם למבוטח מחמת שהרכוש המבוטח אבד או ניזוק.

הרחבה זו אינה מכסה רכוש כלשהו מחוץ ל"יתחום הקו הירוק", אלא אם כן צוין במפורש אחרת ברשימה.

הרחבה זו הוצאה על-ידי המבטח על-סמך הצעת ביטוח ו/או כל מסמך או מידע אחר שהוגש למבטח, המהווים בסיס וחלק בלתי נפרד מהרחבה זו.

הגדרות:

"פעולות טרור" - חבלה או פעולה מזיקה לרכוש המבוטח על פי הרחבה זו שבוצעה באלימות למטרות פוליטיות, כולל שימוש באלימות למטרות הפחדת הצבור או חלק ממנו, על ידי איש או אנשים בין אם פועלים בשם או בקשר עם ארגון כלשהו ובין אם לא, וכולל מעשים שנעשו על מנת לקדם את ההתקוממות הידועה בשם "אינתיפאדה".

"נזקי טרור" - אבדן או נזק פיזי הנובע במישרין או בעקיפין מפעולת טרור כהגדרתה לעיל, לעניין הרחבה זו יראו כנזקי טרור גם אבדן או נזק פיזי הנובע במישרין מפעולה של רשות חוקית מוסמכת למטרת דיכוי או הקטנת או מניעת תוצאות של פעולת טרור.

"חובת ההוכחה" - חובת ההוכחה שהנזק מכוסה מוטלת על המבוטח. רק אישור מפורש של משטרת ישראל או של משרד הבטחון או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק מס רכוש וקרן פיצויים 1961 על כל תיקונו, המאשר כי הנזק נגרם במישרין על ידי אחת מפעולות אלו, ישמש הוכחה להיות הנזק מכוסה.

"תחום הקו הירוק" - שטח מדינת ישראל כפי שהיה ביום 4.6.67.

"כלי רכב מנועי" - כהגדרתו בפקודת התעבורה [נוסח חדש], התשכ"א 1931

"החוק" - חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א 1961

"הפיצוי הניתן על ידי שלטונות מס רכוש" - פיצוי בהתאם לסעיף 36 לחוק.

הבהרה - רכוש מוחשי

1. נזק לרכוש המכוסה על פי הרחבה זו משמעו נזק פיזי לרכוש מוחשי.
2. נזק פיזי לרכוש מוחשי לא יכלול נזק לנתונים או לתוכנה או למידע ובפרט כל שינוי לרעה בנתונים, בתכנה במידע או בתכנות המחשב שנגרם בשל מחיקה, השחתה או עיוות של המבנה המקורי שלהם.
3. אי לכך, הנזקים הבאים אינם מכוסים על פי הרחבה זו:

3.1. אובדן או נזק לנתונים או לתכנה או למידע, בפרט כל שינוי לרעה בנתונים, בתוכנות במידע או בתוכנות המחשב שנגרם בשל מחיקה, השחתה או עיוות של

המבנה המקורי שלהם, וכל הפסד רווחים הנובע מאובדן או נזק שכזה. על אף האמור לעיל, אובדן או נזק לנתונים או לתוכנות או למידע שהם תוצאה ישירה של נזק פיזי מבוטח לרכוש מוחשי כן יכוסו.

3.2. אובדן או נזק הנובעים מליקוי בתפקוד, בזמינות, בטווח השימוש או בנגישות של הנתונים, התוכנות או המידע או תכנות המחשב, וכל הפסד רווחים הנובע מאובדן או נזק שכזה.

4. למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין באמור בהבהרה זו בכדי להוסיף על הכיסוי שניתן על פי ההרחבה אלמלא הכללתה כאמור.

5. למען הסר ספק, הרחבה זו מכסה אך ורק את ההפרש שבין ערך הכינון של הרכוש המוחשי לבין הפיצוי הניתן על ידי שלטונות מס רכוש.

סייגים כלליים לחבות המבטח

1. **ביטוח זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו לרכוש המבוטח במישרין ו/או בעקיפין על-ידי:**

א. חומר גרעיני (ANY Nuclear Material) כלשהו, קרינה מייננת או זיהום רדיואקטיבי מדלק גרעיני כלשהו או מפסולת גרעינית כלשהי ו/או מדלק גרעיני כלשהו ו/או מבעירת דלק גרעיני כלשהו. למטרת סעיף 1(א) זה בלבד, בעירה תכלול תהליך כלשהו של ביקוע גרעיני המכלכל עצמו.

ב. מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשה איבה, פעולות מסוג פעולות מלחמה (בין אם הוכרזה או בין אם לא הוכרזה) או פעולות מעין מלחמתיות, מלחמת אזרחים, פעולות חבלה, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מרי, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באופן בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור או מאורעות או גורמים כלשהם המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור.

ג. חומר ביולוגי ו/או כימי כלשהו, אך למניעת ספק הנזק הפיזי הישיר מפיצוץ מתקן המכיל חומרים אלו – מכוסה.

ד. פריצה או גניבה או נזק בזדון תוך כדי פריצה ו/או גניבה

ה. החרמה, הפקעה, תפיסה או החזקה (חוקית או אחרת) של הרכוש המתואר ברשימה ו/או המקרקעין בהם הוא נמצא.

פרק 1 - ביטוח רכוש

פרק זה מכסה את רכושו של המבוטח כמפורט בפוליסת הרכוש שמספרה מצויין ברשימה. הרחבה זו כפופה לכל הרחבות פוליסת הרכוש הנ"ל עד כמה שלא שונו בזה במפורש.

פרק זה יהיה בתוקף אך ורק אם הדבר צויין במפורש ברשימה.

מקרה הביטוח:

אבדן או נזק פיזי לרכוש המבוטח מפעולת טרור.

הגבלת אחריות

אחריות המבטח על פי פרק זה מוגבלת אך ורק לסכום ההפרש שבין ערך הכינון של הרכוש המבוטח כמוגדר בפוליסת הרכוש הנ"ל ובין הפיצוי שקבל המבוטח ממס רכוש וקרן הפיצויים או המגיע למבוטח ממס רכוש וקרן הפיצויים על פי החוק. המבטח לא יהיה אחראי לשלם כל סכום אשר שולם על ידי מס רכוש וקרן הפיצויים או שהיה משתלם על ידו אך לא שולם בגלל אי קיום הוראה מהוראות החוק ו/או בגלל אי הגשת תביעה למס רכוש וקרן פיצויים.

סייגים לפרק 1 - רכוש

1. ביטוח זה אינו מכסה אבדן או נזק לנכסים המפורטים להלן, אלא אם הותנה אחרת ברשימה
 - א. (1) מתכת יקרה, למעט מתכת יקרה שהינה חלק ממכשיר או מצויד או ממלאי המשמש ליצור של המפעל המבוטח.
 - (2) יצירות אומנות בסכום העולה על סך של \$ 5,000 ליצירה או שאינן נמצאות בחצרים המבוטחים.
 - ב. אבנים יקרות, ניירות-ערך, שטרי-התחייבות, בולים, מזומנים, מטבעות והמחאות.
 - ג. כלי רכב מנועי: למעט אם משמש כמלאי עסקי ולמעט מלגזות.
 - ד. ההרחבה אינה מכסה "רכוש מחוץ לחצרים המבוטחים המצוינים במפורש בפוליסת הרכוש, הרחבת "רכוש מחוץ לחצרים המבוטחים" שבפוליסת הרכוש אינה בתוקף בהרחבה זו.
- הרחבת "השבת סכום הביטוח לקדמות" ו"רכוש בהעברה" שבפוליסת הרכוש אינן בתוקף בהרחבה זו

2. נזק תוצאתי

המבטח לא יהיה אחראי בגין כל אבדן או נזק תוצאתי (consequential loss) שיגרם למבוטח כתוצאה מהסיכונים המבוטחים על-פי ההרחבה, אלא בהתאם לאמור בפרק ב' להלן, באם הדבר צויין במפורש ברשימה.

3. ביטוח ימי.

הרחבה זו אינה מכסה אבדן או נזק כלשהו לרכוש המבוטח, אשר בעת קרות האבדן או הנזק, הינו מכוסה ובר פיצוי בביטוח ימי שנערך על ידי המבוטח או לטובתו, פרט לסכום עודף כלשהו למעלה מסכום הביטוח לפי הפוליסות לביטוח ימי. היה והכיסוי על פי הביטוח הימי כאמור יתבטל עקב ביטוח זה, יהיה המבטח אחראי לאבדן או לנזק על-פי תנאי הרחבה זו.

פרק 2 - אבדן תוצאתי

פרק זה מכסה הפסד שיגרם למבוטח במשך תקופת השיפוי הנקובה ברשימה ממקרה הביטוח. פרק זה כפוף לכל הרחבות פוליסת אבדן רווחים/אובדן תוצאתי של המבוטח עד כמה שלא שונו בזה, אך בכל מקרה (אלא אם צוין אחרת ברשימה) לא נרחב מהרחבות פוליסת אובדן תוצאתי.

פרק זה יהיה בתוקף אך ורק אם הדבר צויין במפורש ברשימה.

מקרה הביטוח:

נזק פיזי לרכוש המבוטח בפרק 1 מפעולת טרור שארעה בתקופת הביטוח, ואשר כתוצאה ממנה חלה הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של המבוטח ואשר הפסד בגינם אינו מכוסה עפ"י תקנות מס רכוש וקרן הפיצויים.

הגבלת אחריות

אחריות המבטח על פי פרק זה מוגבלת אך ורק לסכום ההפרש שבין סך ההפסד שנגרם למבוטח כתוצאה מההפרעה או ההפסקה במהלך עיסקו של המבוטח ממקרה הביטוח לבין הפיצוי המגיע למבוטח ממס רכוש וקרן הפיצויים עפ"י החוק בגין אובדן תוצאתי ו/או אובדן רווחים. המבטח לא יהיה אחראי לשלם כל סכום אשר שולם על ידי מס רכוש וקרן הפיצויים או שהיה משתלם על ידם אך לא שולם בגלל אי קיום הוראה מהוראת החוק או בגלל אי הגשת תביעה למס רכוש וקרן הפיצויים.

היקף הכיסוי

הביטוח מוגבל לאבדן רווח גולמי עקב:

א. צמצום המחזור.

ב. הגדלת הוצאות התפעול.

18, Yad Haruzim Netanya
P.O.B 6137 Netanya 42161
Phone 972-9-8922221
Fax 972-9-8922282



רח' יד חרוצים 18 נתניה
ת.ד 6137 נתניה 42161
טלפון 8922221-09
פקס 8922282-09

תגמולי הביטוח עבור רווח גולמי יחושבו כדלהלן:

1. בגין צמצום המחזור:

הסכום המתקבל מהכפלת שיעור הרווח הגולמי בצמצום המחזור עקב מקרה הביטוח במשך תקופת השיפוי.

2. בגין הגדלת הוצאות התפעול:

סכום ההוצאות הנוספות הנחוצות והסבירות, אשר הוצאו בלעדית לשם מניעת או הקטנת הצמצום במחזור, אשר עלול היה להיגרם במשך תקופת השיפוי עקב מקרה הביטוח.

בתנאי מפורש, כי הסכום שישולם על פי תת-סעיף זה, לא יעלה לגבי כל הוצאה כנ"ל על הסכום המתקבל מהכפלת שיעור הרווח הגולמי באותו חלק של המחזור, שאבדנו נמנע על ידי ההוצאה הנוספת הזו, בניכוי כל סכום שנחסך בתקופת השיפוי, בגין אותן הוצאות ועלויות של העסק המשולמות מתוך הרווח הגולמי, אשר הוקטנו או הופסקו עקב מקרה הביטוח.

הגדרות

סכום המתקבל מסך כל מחזור הכנסות עסקו של המבוטח, בתוספת מלאי הסגירה בניכוי - סכום הוצאות העיבוד (הבלתי מבוטחות) המפורטות ברשימה בתוספת מלאי פתיחה.

מחזור -

כספים ששולמו למבוטח או עומדים לתשלום עבור טובין אשר נמכרו וסופקו ועבור שירותים שניתנו במהלך עסקו של המבוטח.

תקופת השיפוי -

התקופה שבה נפגעו תוצאות עסקו של המבוטח עקב מקרה הביטוח, ואשר מתחילה עם קרות מקרה הביטוח ומסתיימת לא יאוחר מאשר בתום אותה תקופה הנקובה ברשימה כתקופת השיפוי.

צמצום במחזור -

הסכום שבו קטן המחזור בפועל במשך תקופת השיפוי מהמחזור התקני.

שיעור הרווח הגולמי -	היחס שבין הרווח הגולמי למחזור בשנת הכספים שקדמה למועד קרות הנזק.	אשר עליו תעשינה אותן התאמות הדרושות בהתאם למגמת התפתחות העסק, ובהתאם לשינויים עסק והנסיבות האחרות המשפיעות על העסק אלמלא קרה הנזק, או עלולים היו להשפיע על העסק אלמלא ארע
המחזור השנתי -	המחזור במשך 12 החודשים שקדמו לתאריך קרות הנזק.	
מחזור תקני -	המחזור באותה תקופה המקבילה לתקופת השיפוי בתוך 12 החודשים שקדמו למועד קרות הנזק, מותאם	

18, Yad Haruzim Netanya
P.O.B 6137 Netanya 42161
Phone 972-9-8922221
Fax 972-9-8922282



רח' יד חרוצים 18 נתניה
ת.ד 6137 נתניה 42161
טלפון 8922221-09
פקס 8922282-09

הנזק, כך שהסכומים המותאמים ייצגו במידה הסבירה האפשרית את התוצאות שהיו מושגות בתקופה היחסית אלמלא הנזק.

יחסית במידה ותקופת השיפוי עולה על 12 חודשים.

מזכר 1

אם בתקופת השיפוי יימכרו סחורות או יינתנו שירותים במקום אחר מאשר בחצרים בהם ארע הנזק, בין ע"י המבוטח או בין על-ידי אחרים עבורו, שיהיו לתועלתו של העסק, אזי הכספים ששולמו או שיעמדו לתשלום עקב מכירות או שירותים אלה, יילקחו בחשבון לצורך קביעת המחזור בתקופת השיפוי.

מזכר 2

באם הוצאה כלשהי המכוסה על פי הרחבה זו שולמה למבוטח על פי פרק 1, לא ישלם המבטח עבור אותה הוצאה על פי פרק זה, למעט הפרשים באם יש כאלו, בין מה ששולם על פי פרק 1 לבין מה שמגיע על פי פרק זה (אך לא באם הם נובעים מביטוח חסר).

סייגים לחבות המבטח

1. פרק זה לא יכסה כל הפסד שאינו נובע מנזק פיזי המכוסה בפרק 1.
2. פרק זה לא יכסה כל הפסד הנובע מהוצאות עבור שיפורים, שינויים או שיפוצים בעת תיקון או קימום או החלפה בשל הנזק הפיזי שנגרם לרכוש המבוטח.
3. פרק זה לא יכסה כל הפסד בגין נזק לרכוש בהקמה.
4. הרחבות "הפסקת שירותים ציבוריים", " ספקים/לקוחות", "רכוש שאינו בבעלות המבוטח", "השבת סכום הביטוח לקדמות" מפוליסת אבדן רווחים של המבוטח אינן בתוקף לצורך פרק זה.

תנאי ההרחבה

הרחבה זו, הרשימה, המפרט וכל מסמך אחר המצורפים לה - יקרא כחווה אחד, וכל מילה או ביטוי שיוחסה להם משמעות בכל חלק של ההרחבה או של הרשימה או של המפרט - תהא להם אותה משמעות המיוחדת בכל מקום בו הם מופיעים.

1. תחולת החוק

הוראות חוק חווה הביטוח התשמ"א-1981 תחולנה על כל הקשור להרחבה זו, ככל שיתחייב על פי העניין.

2. אמצעים להקלת הסיכון

המבוטח ינקוט אמצעים להקלת הסיכון המבוטח על-פי ההרחבה, כפי שיוסכם מעת לעת במשך תקופת הביטוח בכתב, תוך הזמן שיקבע לכך בין הצדדים או כפי שפורט בהרחבה ו/או ברשימה, בהתאם למקרה.

3. ביטוח כפל

בוטח נכס לטובת המבוטח בפני סיכון אחד אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטח בכתב, תוך זמן סביר מעת שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו על כך.

4. הארכת הביטוח

כל הארכה של תקופת הביטוח על-פי ההרחבה טעונה הסכמה בכתב של המבטח, אשר תינתן במפורש למטרה זו.

5. תשלומי דמי-הביטוח ודמים אחרים

א. אם לא סוכם אחרת בין הצדדים, דמי-הביטוח והדמים האחרים המגיעים מהמבוטח למבטח בקשר להרחבה ישולמו במלואם בשקלים תוך 28 ימים מתאריך תחילתה של תקופת הביטוח, לפי השער היציג בבנק ישראל של מטבע ההרחבה ביום התשלום.

ב. לא שולמה הפרמיה תוך 28 הימים האמורים לעיל, אלא במועדים אחרים עליהם הוסכם במפורש, ישא כל תשלום בגינה הפרשים מיום תחילת הביטוח ועד יום התשלום בפועל. הפרשים יהיו הפרשי השער היציג של מטבע ההרחבה בבנק ישראל, דמי אשראי ודמי-טיפול.

ג. לא שולמה הפרמיה במועד/ים המוסכמים, ישא הסכום שבפיגור אף ריבית עבור תקופת הפיגור לפי השיעור המקובל אצל המבטח באותה עת.

ד. לא שולם סכום כלשהו שבפיגור, כאמור, תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש מהמבוטח בכתב לשלמו, רשאי המבטח להודיע למבוטח בכתב, כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן ואם נקבע מוטב שאינו המבוטח, והקביעה היתה בלתי-חוזרת, רשאי המבטח לבטל את הביטוח, אם הודיע למוטב בכתב על הפיגור האמור, והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.

6. זכות הקיזוז

המבטח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח כל סכום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס להרחבה זו ובין אחרת. במקרה של נזק כללי (טוטאלי) לרכוש המבוטח המכוסה עפ"י הרחבה זו, רשאי המבטח לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

7. ביטול הביטוח

- א. מבלי לגרוע מזכויות המבטח על-פי דין או על-פי אחרת כלשהי בהרחבה, המבטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול-דעתו, ובלבד שהודעה על כך תשלח למבוטח בכתב ובדואר רשום לפחות 15 יום לפני התאריך בו יתבטל הביטוח, ובמקרה כזה המבוטח יהיה זכאי להחזר דמי-הביטוח ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח.
- ב. המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול-דעתו, ובלבד שההודעה על כך תשלח למבטח בדואר רשום לפחות 21 יום לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. **על אף האמור לעיל היה והמבוטח דרש מהמבטח לחתום על אישורי ביטוח בהם ישנה התחייבות לבטל הביטוח רק לאחר הודעה מראש למקבל ההתחייבות, תבטל ההרחבה רק לאחר תום התקופה המצוינת באותו אישור.**
- בביטול על פי דרישת המבוטח ישאיר המבטח לעצמו את דמי-הביטוח הנהוגים אצלו לתקופה קצרה עבור הזמן בו היה הביטוח בתוקף (דהיינו 10% מהפרמיה השנתית עבור כל חודש או חלק ממנו ועוד 10% גלובאלי).
- ג. אם המבטח יבטל את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת והעילה לביטול אינה שהמבוטח הפר את החוזה או ניסה להונות את המבטח, ישלם המבטח למבוטח את הסכום שהיה דורש מבטח סביר ממבוטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנותרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת

8. תביעה לתגמולי ביטוח

- א. קרה מקרה הביטוח, על המבוטח להודיע על כך למבטח תוך זמן סביר מעת שנודע לו, ועל המוטב להודיע למבטח תוך זמן סביר מעת שנודע לו, על קרות המקרה ועל זכותו לתגמולי ביטוח.
- ב. כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על-פי ההרחבה תוגש למבטח על ידי המבוטח בכתב.
- ג. על המבוטח או על המוטב, לפי העניין, למסור למבטח תוך זמן סביר מעת שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לברור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח ככל שיוכל להשיגם.
- ד. לאחר קרות מקרה הביטוח על המבוטח לנקוט אמצעים סבירים כדי לצמצם את היקף הנזק היה והמבוטח לא נקט אמצעים סבירים אלה, רשאי המבטח להקטין את היקף חבותו על-פי הוראות החוק.

9. הקטנת סכום הביטוח לאחר נזק

לאחר קרות אבדן או נזק יוקטנו סכומי הביטוח ו/או גבולות אחריות המבטח בגובה תגמולי הביטוח, לפני ניכוי בגין השתתפות עצמית, המגיעים למבוטח בגין האבדן או הנזק.

10. השתתפות עצמית

המבוטח נושא על עצמו את הסכום הראשוני, כמופיע במפרט או ברשימה, מתגמולי הביטוח העומדים לתשלום עקב אבדן או נזק המכוסים עפ"י ההרחבה.

11. זכויות המבטח לניצולת

- א. בקרות אבדן או נזק לרכוש כלשהו המבוטח על-ידי הרחבה זו, רשאי המבטח:
- להיכנס לבניין או לחצרים בהם קרה האבדן או הנזק.
 - לקבל לידיו רכוש של המבוטח שלגביו תובע המבוטח תגמולי ביטוח.

3. להחזיק בחזקתו כל רכוש כזה, לבדוק אותו, למיינו, לסדרו להעבירו, או לטפל בו בדרך אחרת, לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי.
4. למכור ניצולת לצד שלישי בעקבות אבדן או נזק כנ"ל, וזאת רק לאחר שלמבוטח תוענק זכות ראשונה לרכשה במחיר של הצד השלישי.
- ב. אם המבוטח או כל אדם אחר הפועל בשמו לא ימלא את דרישות המבטח או יפריע או ימנע את המבטח משימוש בסמכויותיו הניתנות בזה, תקטן חבותו של המבטח.
- ג. המבוטח לא יהיה רשאי בשום אופן לנטוש לטובת המבטח רכוש כלשהו, בין אם המבטח כבר קיבל אותו לרשותו או לא.
- מותנה בזה כי ניצול זכויותיו של המבטח על-פי תנאי זה לא יפגע בניהול עסקיו של המבוטח או במוניטין שלו.

12.תחלוף

- א. היתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי שלא מכח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למבוטח או למוטב תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילם.
- ב. המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבטח.
- ג. **קיבל המבוטח מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח. התפשר המבוטח, ויתר או בצע פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.**
- ד. המבטח מוותר על זכותו לתחלוף שעלולה להתעורר נגד כל אדם בשירותו של המבוטח, מועצת הדירקטוריון, בעלי מניותיו של המבוטח וכן בני משפחותיהם וכן נגד כל אדם או גוף משפטי שהמבוטח ויתר על זכות התביעה כלפיהם או התחייב לשפותם בכתב לפני הנזק. ויתור זה לא יחול במקרה של ביצוע פשע.

13.ביטוח חסר

- א. לעניין פרק 1 ביטוח רכוש - היה ובשעת קרות אבדן או נזק, סכום הביטוח קטן מ-80% משווי של הרכוש המבוטח, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין 80% משווי הרכוש בשעת קרות האבדן או הנזק. כל פריט ופריט ברשימה כפוף לתנאי זה בנפרד.
- ב. לעניין פרק 2 אבדן תוצאתי – היה ובשעת קרות מקרה הביטוח, סכום הביטוח הכולל יפחת מהסכום המתקבל מהכפלת שיעור הרווח הגולמי בסכום המחזור השנתי ו/או באם שכר עבודה בוטח בנפרד גם שיעור שכר העבודה בסכום המחזור השנתי, יופחת השיפוי המשתלם באופן יחסי, כיחס שבין סכום הביטוח לבין הסכום המתקבל מהכפלת שיעור הרווח הגולמי כאמור.

14.הבסיס לקביעת סכומי הביטוח

- הבסיס לקביעת ערך הרכוש המבוטח ולצורך חישובי תגמולי הביטוח יהיה כדלקמן:
- א. בגין חומרי גלם וחומרי אריזה - עלות הרכישה מחדש במועד הקובע.
- ב. בגין מוצרים בתהליך- עלות רכישה מחדש של חומרי גלם בתוספת הוצאות שהושקעו, במועד הקובע.

- ג. בגין מוצרים מוגמרים - ערך המכירה בניכוי הרווח במועד הקובע.
- ד. רכוש אחר המבוטח בערך שיפוי : ערך ריאלי של הרכוש (חדש בניכוי בלאי ו/או פחת).
- ה. רכוש אחר המבוטח בסעיף ערך כינון כדלקמן :

סעיף ערך כינון

מוצהר ומוסכם בזה, כי בקרות אבדן או נזק לרכוש המבוטח, על-פי פרק 1 של הרחבה זו, יפצה המבטח את המבוטח עבור עלות הכינון של אותו רכוש או של רכוש מסוג, אופי או טיפוס אחר; (לעניין סעיף זה כינון משמעו: בנזק חלקי - תיקון, בנזק מלא (טוטאל) - הקמה מחדש או חילוף). **בתנאי כי אחריות המבטח מוגבלת לעלות הכינון באותו מקום, של רכוש מאותו סוג או טיפוס של הרכוש שאבד או ניזוק, ושאינו נרחב מאותו רכוש בעת שהיה חדש.** אך על אף האמור לעיל ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאות עבור שינויים ותוספות הכרחיים שידרשו על ידי הרשויות המוסמכות, **בתנאי שלא נדרשו על-ידם לפני קרות האבדן או הנזק, ובלבד שסך ההוצאות עבור השינויים והתוספות הללו לא יעלה על 10% מערך הנזק.** מובהר בזה כי המבוטח רשאי לכוון הנזק במקום אחר ובאופן וצורה המתאימים **ובתנאי שאחריות המבטח לא תגדל עקב כך.** כל הנ"ל בכפוף להוראות המיוחדות הבאות ולתנאי ההרחבה עד כמה שלא שונו על-ידי האמור בסעיף זה, ובכפוף לסכום הביטוח וגבולות האחריות המפורטים ברשימה.

הוראות מיוחדות:

- יש להתחיל ולבצע את עבודות הכינון במהירות סבירה, ובכל אופן יש להשלים אותה תוך 24 חודשים ממועד האבדן או הנזק, או תוך פרק זמן נוסף כפי שהמבטח ירשה (תוך תקופת הכינון האמורה), אחרת לא יהיה המבטח אחראי לכל סכום העולה על הסכום שהיה מגיע אלמלא סעיף זה.
- כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות הכינון של הרכוש שאבד או ניזוק לא יהא המבטח חייב בכל תשלום העולה על הסכום שהיה מגיע אילו לא סעיף זה; מוסכם כי הזמנת רכוש או הזמנת עבודות לצורך כינון הרכוש שאבד או ניזוק תחשב כהוצאה שהמבוטח נשא בה לעניין סעיף זה, **בתנאי כי הרכוש המוזמן כאמור ישועבד לטובת המבטח עד לכינונו בפועל.**
- תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח יחושבו במטבע ההרחבה על ידי המרת הסכומים שהוצאו למטבע ההרחבה בהתאם ל"שער/ים" החלים ביום ההוצאה בפועל ע"י המבוטח.
- מוסכם כי אם הרכוש שאבד או ניזוק אינו נמצא בייצור שוטף, אזי תוגבל אחריות המבטח לעלות הכינון של רכוש הנמצא בייצור שוטף מטיפוס קרוב לרכוש שאבד או ניזוק, בעת שהיה חדש, ואינו נופל ממנו.**
- אם 90% מסכום הכינון, אילו נהרס כל הרכוש המכוסה על-פי סעיף זה, עולה בתקופת הכינון על הסכום המבוטח בזה בעת שארע האבדן או הנזק, אזי ייחשב המבוטח כמבטח של עצמו עבור הפרש שבין סכום הביטוח לבין 90% מסכום הכינון כאמור, ובהתאם לכך ישא המבוטח בשיעור היחסי מהאבדן או הנזק.

6. סעיף זה לא יהיה בר-תוקף בגין:

- מכונות או ציוד שיצאו מכלל שימוש שוטף טרם הנזק.
- רכוש שלגביו לא הודיע המבוטח תוך 6 חודשים מקרות הביטוח (או תוך כל תקופה נוספת שהמבטח ירשה), על כוונתו לבסס את תביעתו כאמור בסעיף זה.
- רכוש שהמבוטח אינו רוצה או אינו יכול לכוון.

7. למניעת ספק מובהר בזה כי רכוש מבוטח שלא ניזוק ישירות עקב סיכון מכוסה, אולם הוצא לגביו צו הריסה ו/או שנאסר בו השימוש ע"י הרשויות המוסמכות לכך בעקבות נזק בחצרי המבוטח או בסביבתו המיידית מסיכון מכוסה, ייחשב כרכוש שניזוק ישירות מסיכון מכוסה.

15. תקופת התיישנות

תקופת התיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח, למעט רכוש צד ג' לגביו ההתיישנות לא תחול כל עוד לא התיישנה תביעת בעליו כנגד המבוטח.

16. מיקדמה ותגמולים שאינם שנויים במחלוקת

א. בקרות נזק לרכוש המבוטח על-פי הרחבה זו, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים, יהא המבוטח זכאי לקבל מן המבטח מיקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שירות לתיקון הנזק, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו לו מן המבטח, לפי תנאי הרחבה זו.

מיקדמה כזו תנוכה מסכום תגמולי הביטוח הסופיים שישולמו למבוטח, כאשר חישוב ערך המיקדמה מסכום תגמולי הביטוח הסופיים יעשה על בסיס ערכה הדולרי, או באם ההרחבה שקלית ערכה הצמוד ביום תשלום תגמולי הביטוח הסופיים.

ב. מינוי שמאי לטיפול בנזקים, יעשה על-ידי ועל חשבון המבטח ימונה השמאי תוך תאום מלא עם המבוטח. השמאי יתבקש למסור למבטח דו"ח ראשוני בהקדם האפשרי, כשסכומי האבדן או הנזק מחולקים לפי הסעיפים בהרחבה.

ככפוף לאמור בסעיף א' לעיל המבטח מקבל על עצמו, מקרה שהנזק מכוסה ללא ספק, ותוך זיקה לעניין ביטוח חסר, לשלם למבוטח מיקדמות בשיעורים כדלקמן:

1. שבועיים לאחר קבלת הדו"ח הנ"ל - 30% מסכום אומדן הנזק המכוסה, כמפורט בדו"ח הנ"ל.

2. כעבור 21 יום מהתשלום הראשון, תשלום משלים בשיעור 20% (דהיינו, סך הכל עד 50% מסכום הנזק המכוסה), כמפורט בדו"ח הנ"ל. במקרה שבדו"חות נוספים, יתברר שישנם שינויים מהותיים לגבי הדוח הראשוני שלפיו שולמו המקדמות, יושלמו המקדמות בהתאם בהקדם.

3. במקרה שיתברר שהמקדמות/עולה/ות על סכום תגמולי הביטוח הסופיים שיגיעו למבוטח, יחזיר המבוטח את ההפרש, כולל ריבית והצמדה בהקדם.

17. שינוי בעניין מהותי

א. המבוטח יודיע בכתב, במשך תקופת הביטוח, על כל שינוי בעניין מהותי תוך זמן סביר מעת שנודע לו על כך. לא גילה המבוטח למבטח שינוי כזה, יהיה המבטח רשאי לבטל את ההרחבה או להקטין את היקף חבותו על-פי הוראות החוק.

ב. עניין מהותי הוא עניין ששאלה לגביו הוצגה בהצעת הביטוח או בכל מסמך חליפי.

ג. היה והמבוטח הוא תאגיד תחשב לידיעת המבוטח לעניין סעיף זה ולכל עניין אחר לצורך פעולה זו לאחר הודע הדבר לאחד המנהלים בתאגיד או לאחראי על נושא הביטוח בתאגיד.

18. מוטב שאינו המבוטח

א. המבוטח לפי הרחבה זו לא רשאי לקבוע מוטב זולתו, אלא אם כן נתנה לו לכך, מראש, הסכמת המבטח בכתב.

ב.נקבע בהרחבה מוטב שאינו המבוטח והוסכם בין המבטח והמבוטח הפיצוי המגיע לו,
תחייב קביעה זו גם את המוטב.

19. הודעות

הודעה של המבטח למבוטח או למוטב בכל הקשור להרחבה תינתן לפי מענם האחרון הידוע
למבטח.
הודעה של המבוטח או של המוטב למבטח - תינתן למבטח למען משרדו, כמפורט בהרחבה, או
לכל מען אחר בישראל עליו הודיע המבטח בכתב (אם בכלל) למבוטח ולמוטב מזמן לזמן.

20. כללי

בהרחבה זו הודגשו סייגים עיקריים לחבות המבטח או להיקף הכיסוי הביטוחי.
אין באמור בכדי לגרוע מכל שאר הוראות ההרחבה.
